Extra No. 735

© सत्यमेव जयते

The Gujarat Government Gazette

EXTRAORDINARY

PUBLISHED BY AUTHORITY

Vol. LXVI] TUESDAY, AUGUST 12, 2025 / SRAVANA 21, 1947

Separate paging is given to this Part in order that it may be filed as a Separate Compilation.

PART I-B

CENTRAL SECTION

Government Notifications Published Under Land Acquisition Act Only

REVENUE DEPARTMENT

NOTIFICATION

Sachivalaya, Gandhinagar, 5th August, 2025

(The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation Resettlement Act, 2013 (30 of 2013)

Dist: Surat

No. AM-M-2025-525-LSU-122024-162-GH: Whereas it appears to the Government of Gujarat that, the land specified in the SCHEDULE annexed hereto, is likely to be needed for the public purpose of Construction of infrastructure project of "Construction of R.O.B. in lieu of L.C. No. 37 at k.m. 42/7-8 Madhi-Lotarava Station on Udhana-Jalgav Section (Madhi-Valad Road) (L.C. No. 37)"(hereinafter referred to as "the Public Purpose Project") .

1. Now whereas, the Government of Gujarat, Revenue Department has, in exercise of the powers conferred, by section 10A [inserted by section 3 of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement (Gujarat Amendment) Act, 2016(Gujarat Act No. 12 of 2016)] of The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as "The Act") exempted, in public interest, by Notification No. AM-M-2024-225-LSU-122024-162-GH, Dated: 16/03/2024, the below mentioned Scheduled area of land, to be acquired for the infrastructure project of The "Construction of R.O.B. in lieu of L.C. No. 37 at k.m. 42/7-8 Madhi-Lotarava Station on Udhana-Jalgav Section(Madhi-Valad Road) (L.C. No. 37)" from the application of the provisions of Chapter II and III of The Act, and

2. Now whereas, in exercise of the power conferred by sub-section (1) of section 43 of the Act, The Government of Gujarat has appointed by Notification no. AM-M-2024-441-LSU-122024-162-GH, Dated: 06/08/2024, Special Land Acquisition officer Branch No. 4, Surat as the Administrator of Rehabilitation and Resettlement in respect of the schedule land to be acquired for construction of the captioned infrastructure project and,

3. Now whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 11 of "The Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (30 of 2013) (hereinafter referred to as The Act), the Government of Gujarat, has notified, vide their Notification No. AM-M-2024-441-LSU-122024-162-GH, Dated: 06/08/2024, that the said scheduled land is required for the public purpose specified here above,

4. And whereas, the Government of Gujarat is satisfied after considering the report made by The District Collector, Surat under sub-section (2) of section 15 of The Act, that the said land is needed to be acquired for "The Public Purpose Project" specified in the schedule hereto, and

5. Now therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 19 of The Act, the Government of Gujarat hereby declares that the said scheduled lands is required for the public purpose specified in the schedule hereto.

6. In exercise of the powers conferred by clause (g) of section - 3 of The Act, the Government of Gujarat hereby appoints, Special Land Acquisition Officer Branch No. 4, Surat to perform the functions of a Collector, for all proceeding hereinafter to be carried out under The Act, in respect of the said scheduled lands.

7. The Plans of scheduled lands can be inspected at the Office of the Special Land Acquisition Officer Branch No. 4, M.S. Building, Nanpura Surat.

SCHEDULE

Dist: Surat **Taluka: Bardoli** **Village: Surali**

Sr. No.	City Survey No.	Area (H. Are.Sq. Mts.)
1	741	00-00-10.78
2	299	00-03-99.68
	Total	**00-04-10.46**

8. Now whereas, it appears to the Government of Gujarat that below mentioned lands indicated in SCHEDULE appended with the Government Notification No. AM-M-2024-441-LSU-122024-162-GH, Dated: 06/08/2024 are not required for the land aforesaid Public purpose Project, The Government of Gujarat hereby, abandons acquisition of this land for the aforesaid "Public Purpose Project

Details of the Lands abandoned from Acquisition

Dist: Surat **Taluka: Bardoli** **Village: Surali**

Sr. No.	City Survey No.	Area (H. Are.Sq. Mts.)
1	749	00-02-42
2	310	00-02-49
	Total	**00-04-91**

By order and in the name of the Governor of Gujarat,

PRERAK J. PATEL,

Deputy Secretary to Government.

મહેસૂલ વિભાગ

જાહેરનામું

સચિવાલય, ગાંધીનગર, ૫મી ઓગસ્ટ, ૨૦૨૫

(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો)

જિલ્લોઃ સુરત

ક્રમાંકઃ અમ-મ-૨૦૨૫-૫૨૫-જસત-૧૨૨૦૨૪-૧૬૨-ઘ: આ સાથે સામેલ અનુસૂચિમાં દર્શાવેલ જમીનોની જાહેર હેતુ માટે એટલે કે, કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ આર.ઓ.બી. ઈન લ્યુ ઓફ એલ.સી. નં. ૩૭ એટ કી.મી. ૪૨/૭-૮ મઢી-લોટરવા સ્ટેશન ઓન ઉધના-જલગાંવ સેક્શન (મઢી-વાલડ રોડ) (એલ.સી. નં. ૩૭) (જેનો આમાં હવે પછી જાહેર હેતુની યોજના એમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) માટે જરૂર પડવાનો સંભવ છે એવું ગુજરાત સરકારને જણાય છે.

૧. હવે જ્યારે, ગુજરાત સરકારના અસાધારણ રાજપત્રમાં પ્રસિદ્ધ થયેલ મહેસૂલ વિભાગના જાહેરનામા ક્રમાંકઃ અમ-મ-૨૦૨૪-૨૨૫-જસત-૧૨૨૦૨૪-૧૬૨-ઘ તા.૧૬/૦૩/૨૦૨૪ થી, ગુજરાત સરકારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩ (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૦એ [(જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનર્વસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર (ગુજરાત સુધારો) અધિનિયમ, ૨૦૧૬) (૨૦૧૬ ના ગુજરાત અધિનિયમ નં-૧૨ ની કલમ-૩ થી દાખલ કરેલ)] થી મળેલ અધિકારો અન્વયે, રાજ્ય સરકારે, જાહેર હિતમાં "કન્સ્ટ્રક્શન ઓફ આર.ઓ.બી. ઈન લ્યુ ઓફ એલ.સી. નં. ૩૭ એટ કી.મી. ૪૨/૭-૮ મઢી-લોટરવા સ્ટેશન ઓન ઉધના-જલગાંવ સેકશન(મઢી-વાલડ રોડ) (એલ.સી. નં. ૩૭)' માટે સંપાદન કરવાની નીચે જણાવેલ અનુસૂચિત ક્ષેત્રફળની જમીનને, "સદરહુ અધિનિયમ" ના પ્રકરણ-૨ અને ૩ની જોગવાઈઓની અમલવારીમાંથી મુક્તિ આપેલ છે, અને

૨. હવે જ્યારે, રાજ્ય સરકારે, "સદરહું અધિનિયમ"ની કલમ-૪૩ની પેટા કલમ-(૧)થી મળેલ અધિકારોની રૂએ જાહેરનામા ક્રમાંક: અમ-મ-૨૦૨૪-૪૪૧-જસત-૧૨૨૦૨૪-૧૬૨-ઘ, તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૪ થી ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતને ઉલ્લેખિત આંતરમાળખાકીય પ્રોજેક્ટના બાંધકામ માટેની અનુસૂચિત વિસ્તારના જમીનના સંપાદનના સંબંધમાં પુન:સ્થાપન અને પુન:વસનના વહીવટદાર તરીકે નિમણૂક કરેલ છે, અને

૩. હવે જ્યારે જમીન સંપાદન, પુનઃસ્થાપન અને પુનઃવસનમાં વ્યાજબી વળતર અને પારદર્શિતા અધિકાર અધિનિયમ, ૨૦૧૩) (૨૦૧૩નો ૩૦મો) (જેનો આમાં હવે પછી "સદરહુ અધિનિયમ" તેમ ઉલ્લેખ કરવામાં આવેલ છે તે) ની કલમ-૧૧ ની પેટા કલમ-(૧) થી મળેલ અધિકાર અન્વયે ગુજરાત સરકારે જાહેરનામા ક્રમાંકઃ ક્રમાંકઃ અમ-મ-૨૦૨૪-૪૪૧-જસત-૧૨૨૦૨૪-૧૬૨-ઘ, તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૪ થી ઉક્ત જમીનો, ઉપરોક્ત સાર્વજનિક હેતુ માટે જરૂરી છે, તેમ જાહેર કરેલ છે, અને

૪. હવે જ્યારે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ-૧૫ની પેટા કલમ-૨ નીચેના જિલ્લા કલેક્ટર, સુરતના અહેવાલને વિચારણામાં લીધા બાદ, રાજ્ય સરકારને એવો સંતોષ થયેલ છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે, અને

૫. તેથી હવે, "સદરહુ અધિનિયમ" ની કલમ-૧૯(૧) થી મળેલ અધિકારો અન્વયે રાજ્ય સરકાર આથી જાહેર કરે છે કે, સદરહુ અનુસૂચિત જમીનો સદરહુ "જાહેર હેતુની યોજના" માટે જરૂરી છે.

૬. ગુજરાત સરકાર, "સદરહુ અધિનિયમ"ની કલમ- ૩(જ) થી મળેલ સત્તા અન્વયે, ઉક્ત જમીનોના સંબંધમાં, "સદરહુ અધિનિયમ" નીચે હવે પછી કલેક્ટર તરીકે કરવાના તમામ કાર્યો બજાવવા માટે ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, સુરતની નિમણૂક કરે છે.

૭. સદરહુ અનુસૂચિત જમીનોના નકશા, ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારીશ્રી, શાખા નં. ૪, બહુમાળી મકાન, નાનપુરા, સુરતની કચેરી ખાતે તપાસી શકશે.

અનુસૂચિ

જિલ્લો : સુરત **તાલુકોઃ બારડોલી** **મોજે. સુરાલી**

અ.નં.	સીટી સર્વે નંબર	ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)
૧	૭૪૧	૦૦-૦૦-૧૦.૭૮
૨	૨૯૯	૦૦-૦૩-૯૯.૬૮
	કુલ	**૦૦-૦૪-૧૦.૪૬**

૮. તા.૦૬/૦૮/૨૦૨૪ના જાહેરનામા ક્રમાંક નં. અમ-મ-૨૦૨૪-૪૪૧-જસત-૧૨૨૦૨૪-૧૬૨-ઘ સાથેની અનુસૂચિમાં નીચેની વિગતે દર્શાવેલ જમીન ઉપર જણાવેલ જાહેર હેતુ માટે જરૂરી નથી તેમ ગુજરાત સરકારને આથી જણાય છે. તેથી તે જમીનનું ઉપર દર્શાવેલ હેતુ માટેનું સંપાદન આથી પડતું મુકવામાં આવે છે.

સંપાદનમાંથી પડતી મૂકેલ જમીનની વિગત

જિલ્લો : સુરત **તાલુકો: બારડોલી** **મોજે. સુરાલી**

અ.નં.	**સીટી સર્વે નંબર**	**ક્ષેત્રફળ (હે.આરે.ચો.મી.)**
૧	૭૪૯	૦૦-૦૨-૪૨
૨	૩૧૦	૦૦-૦૨-૪૯
	કુલ	**૦૦-૦૪-૯૧**

ગુજરાતના રાજ્યપાલશ્રીના હુકમથી અને તેના નામે,

પ્રેરક જે. પટેલ,

સરકારના નાયબ સચિવ.

Signature Not Verified
Signed by:BHOLUSINGH G THAKUR
Date: 2025.08.14 22:12:42 +05:30
Reason: Validate Document
Location: Government Central Press, Gandhinagar